
SUMÁRIO

<i>Introdução</i>	11
São Paulo: Uma Breve Apresentação	15
1. TAMANHO DA CIDADE, ESPECULAÇÃO, VAZIOS URBANOS	21
O Tamanho da Cidade	21
Os Vazios Urbanos	31
A Especulação	35
2. OCUPAÇÃO PERIFÉRICA E REPRODUÇÃO DO CENTRO	43
O Problema da Habitação	43
A Ocupação Periférica	53
Centro e Periferia: a Cidade Carente.....	60
A Reprodução do Centro.....	66
3. IMOBILIDADE RELATIVA E FRAGMENTAÇÃO DA METRÓPOLE.	
Os TRANSPORTES	83
A Problemática dos Transportes	83
Como as Viagens são Feitas.....	83
Dependência dos Transportes Coletivos.....	86
A Locomoção dos Pobres	87
Ascensão e Predomínio do Transporte Individual	88
Imobilidade Relativa e Fragmentação da MetrÓpole.....	94

4.	CRISE FISCAL OU METRÓPOLE CORPORATIVA?.....	103
	Gênese da Metrópole Corporativa.....	103
	Crise Fiscal ou Seletividade do Gasto Público?	106
5.	A REALIDADE COMO TENDÊNCIA. O QUE APONTA O FUTURO.....	111
	A Realidade como Tendência.....	111
	O que Aponta o Futuro	121
	<i>Bibliografia</i>	125